ЗЛАТОГРАД

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ–ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

ЗАПОВЕД

№ 134/08.04.2024 г.

По повод заявление с вх.№ 94-00-523/07.02.2024 г. от 1 , пълномощник, съгласно Пълномощно с рег.№ 214 от 22.01.2024 г. на 1.1. , 1.2 , и 2. ; Нотариален акт № 46, том II, рег.№ 1894, д. № 243 от 2023 г.; Становище № 1/05.02.2024 г. на Главен архитект и Заповед № 52/06.02.2023 г. на Кмета на Община Златоград за допускане изработването на проект за изменение на ПУП; Решение № 14.2 по протокол № 2 от 08.02.2024г. на Общинския експертен съвет по устройство на територията при Община Златоград, с което е приет проект за изменение на Подробен устрйствен план – План регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) и на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ,

ОДОБРЯВАМ:

Проект за изменение на Подробен устройствен план – план регулация и застрояване (ПУП – ПРЗ) в обхват на ПИ с идентификатор 31111.34.858 по Кадастрална карта на гр.Златоград, който в действащия ПУП на гр.Златоград попада в терен без отреждане, граничещ с речно корито, кв.126А по ПУП на гр.Златоград.

С изготвения проект за изменение на ПУП-ПРЗ се предвижда за ПИ с идентификатор 31111.34.858 да се образува УПИ II-Обществено обслужване и офиси, кв.126А по ПУП на гр.Златоград със следните параметри на застрояване: П застр. до 75%; К инт. 1,5; П озел.25%; максимална височина на застрояване – до 6 м на 2 етажа.

Към заповедта е приложен проект за изменение на ПУП – ПРЗ изготвен от арх. с ППП с рег.№ 01738.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица при условията и по реда на АПК.

Настоящата заповед на основание чл.215, ал.1 и 4 от ЗУТ, може да бъде обжалвана по законосъобразност в четиринадесет дневен срок от съобщението й, чрез Община Златоград пред Административен съд Смолян.

Одобреното изменение на подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на Община Златоград, съгласно чл.129, ал.5 от ЗУТ.

Контрол по заповедта запазвам за себе си.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Златоград

Изготвил
Арх. Руска Запрянова – Главен архитект

Съгласувал:
Златка Цекова – Директор АПО, ОС и З, той и юрисконсулт